

16. května 2023

## PODROBNÝ PROGRAM SCHŮZE SHROMÁŽDĚNÍ

vlastníků jednotek v domě č.p. 3961 – 3964 na ulici Sokolská ve Zlíně

**svolané na 31. května 2023 od 17:00 hod. do prostor sušárny ve vchodu 3961**

*Prezence od 16:30 do 17:00 hod.*

### 1. Zjištění usnášeníschopnosti, zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele

### 2. Návrh a volba členů výboru

Z důvodu zániku funkce člena výboru (Dalibor Stříbný) a ztrátě způsobilosti být členem výboru z důvodu zániku vlastnictví jednotky v domě (Roman Macura) proběhne návrh a volba členů výboru.

### 3. Schválení oprav elektroinstalace ve společných prostorech vchodů č.p. 3961, 3963 a 3964

S ohledem na stav elektroinstalace ve společných prostorech domu a zůstatek „fondu oprav byty“ předkládá výbor shromáždění ke schválení:

Opravu elektroinstalace ve společných prostorech vchodů č.p. 3961, 3963 a 3964 firmou Ondřej Rudecký (Elektromontáže HUGO), IČ 10575031, s nabídkovou cenou 1.212.775 Kč vč. DPH, a to z příspěvků na správu domu a pozemku – byty.

### 4. Navýšení celkového příspěvku na správu domu a pozemku - byty (fond oprav byty)

Vzhledem k navržené realizaci oprav elektroinstalace (bod 3), aktuální zůstatku a výši příspěvků do fondu oprav byty a potřebě realizace oprav elektroinstalace ve všech vchodech, předkládá výbor shromáždění ke schválení:

Navýšení celkového příspěvku na správu domu a pozemku - byty (fond oprav byty) na částku 38.430,- Kč za měsíc s podílem jednotlivých vlastníků bytových jednotek na úhradách v poměru velikosti jejich spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku – byty (cca 13,09 Kč / m<sup>2</sup> měsíčně).

### 5. Diskuze

Internet, zábradlí schodiště 3961

za výbor Společenství vlastníků č.p. 3961 – 3964, Sokolská ve Zlíně

Ing. Roman Macura

předseda výboru

Ing. Rudolf Slezák

místopředseda výboru