

**Zápis z jednání shromáždění vlastníků jednotek v domě č.p. 3961 – 3964 na ulici Sokolská ve Zlíně,
svolaného na 13. 12. 2017 od 17:00 hodin**

Dle prezenční listiny přítomni vlastníci se spoluvlastnickým podílem (dále jen SP) 18.280
(z celkových 35.420), tj. 51,61 % všech vlastníků jednotek v domě.

Shromáždění je usnášeníschopné.

Program:

1. Zjištění usnášeníschopnosti, zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele
2. Návrh a volba člena výboru
3. Hlasování o změně pojištění bytového domu
4. Hlasování o náhradě smlouvy o provádění úklidových prací
5. Schválení účetní závěrky za rok 2016
6. Hlasování o exekučním vymáhání pohledávek
7. Diskuze

Průběh jednání:

1. Zjištění usnášeníschopnosti, zahájení, volba zapisovatele a ověřovatele

Schůzi zahájil a řídil předseda výboru ing. Roman Macura, prohlásil shromáždění za usnášeníschopné.

Přítomno dle SP: 18.280, tj. 51,61 % SP

Po zahájení schůze, před navržením zapisovatele a ověřovatele, přišla spolumajitelka bytu č. 3961/7.

Přítomno dle SP: 19.146, tj. 54,05 % SP

Zapisovatelem byla navržena Stanislava Slezáková a jako ověřovatel zápisu byla navržena Martina Handlová.

Hlasování:

PRO dle SP: 19.146, tj. 100 % přítomných

PROTI dle SP: 0, tj. 0 % přítomných


ZDRŽELO dle SP: 0, tj. 0 % přítomných

Shromáždění schválilo jako zapisovatele Stanislavu Slezákovou a jako ověřovatele Martinu Handlovou.

2. Návrh a volba člena výboru

Přítomno dle SP: 19.146, tj. 54,05 % SP

Na nového člena výboru byl navržen Dalibor Stříbný (spolumajitel bytové jednotky 3963/4), který se na schůzi přítomným krátce představil.



Hlasování:

PRO dle SP: 18.373, tj. 95,96 % přítomných
PROTI dle SP: 0, tj. 0 % přítomných
ZDRŽELO dle SP: 773, tj. 4,04 % přítomných (3963/4)

Shromáždění přijalo usnesení o zvolení Dalibora Stříbného za člena výboru.

3. Hlasování o změně pojištění bytového domu

Přítomno dle SP: 19.146, tj. 54,05 % SP

Hlasování:

PRO dle SP: 19.146, tj. 100 % přítomných
PROTI dle SP: 0, tj. 0 % přítomných
ZDRŽELO dle SP: 0, tj. 0 % přítomných

Shromáždění přijalo usnesení o nahrazení stávající smlouvy č. 3801547365 u Kooperativa pojišťovna, a.s., a to novou smlouvou u Kooperativa pojišťovna, a.s. s ročním pojistným 42.538 Kč na základě předložené kalkulače obsahující nový rozsah pojištění.

4. Hlasování o náhradě smlouvy o provádění úklidových prací

Přítomno dle SP: 19.146, tj. 54,05 % SP

Hlasování:

PRO dle SP: 19.146, tj. 100 % přítomných
PROTI dle SP: 0, tj. 0 % přítomných
ZDRŽELO dle SP: 0, tj. 0 % přítomných

Shromáždění přijalo usnesení o nahrazení stávající smlouvy o provádění úklidových prací prostřednictvím Martina Rubáše, IČ 02628082, a to novou smlouvou o provádění úklidových prací prostřednictvím ÚKLIDOVKA MARTIN s.r.o., IČ 05828856.

5. Schválení účetní závěrky za rok 2016

Přítomno dle SP: 19.146, tj. 54,05 % SP

Hlasování:

PRO dle SP: 19.146, tj. 100 % přítomných
PROTI dle SP: 0, tj. 0 % přítomných
ZDRŽELO dle SP: 0, tj. 0 % přítomných

Shromáždění schválilo účetní závěrku za rok 2016.

6. Hlasování o exekučním vymáhání pohledávek

Přítomno dle SP: 19.146, tj. 54,05 % SP

Hlasování:

PRO dle SP: 3.623, tj. 18,92 % přítomných (3964/4, 3964/7, 3963/4, 3964/6, 3962/3)



PROTI dle SP: 9.465, tj. 49,44 % přítomných (3961/7, 3961/5, 3964/13, 3964/1, 3961/3,
3961/2, 3962/8, 3961/4, 3963/6, 3961/1, 3961/6, 3962/1, 3963/7)
ZDRŽELO dle SP: 6.058, tj. 31,64 % přítomných (3962/14)

**Shromáždění nepřijalo usnesení o podání návrhu na nařízení exekuce na bývalého majitele
bytové jednotky č. 3964/1.**

Schůze byla ukončena 13. 12. 2017, v 18:09 hodin.

Ve Zlíně, dne 17. 12. 2017

Zapsal(a): *SUDOVKA JAROSLAVA - K*

Ověřil(a): *MARTINA HANDLOVA! M. VL*

Předsedající: *TRACURA ROZAN*

Přílohy: prezenční listina vlastníků jednotek včetně plných mocí, pozvánka na schůzi shromáždění,
podrobný program schůze shromáždění